

Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а в очно-заочной форме голосования.

«31» марта 2022 г.

г. Киров

С «21» марта 2022 г. по «31» марта 2022 г. было проведено очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения [REDACTED].
Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47 (во дворе) «21» марта 2022 г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «21» марта 2022 г. по «31» март 2022 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а, кв. № [REDACTED].

Подсчет голосов собственников осуществлен «31» марта 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1298,3 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1298,3 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 671,2 кв.м., что соответствует 51,7 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 6 к настоящему протоколу, число присутствующих – 11 чел.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
- 2) Снять полномочия с председателя Совета МКД [REDACTED] с 31.03.2022 г.
- 3) Назначить с 01.04.2022 г. членом и председателем Совета МКД – [REDACTED] с ежемесячным вознаграждением в размере 0 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
- 4) Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий.
- 5) Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
- 6) Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).
- 7) Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).
- 8) Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).
- 9) Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022г. перенести на 2023-2025 г.г.
- 10) Внести изменения в порядок приёмки выполненных работ (услуг) по содержанию: Председатель Совета МКД ежемесячно получает и подписывает в управляющей компании с 1 по 15 число месяца за предыдущий месяц акты выполненных работ и оказанных услуг по содержанию. Если в указанный срок в управляющую компанию не поступил письменный мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми собственниками, а акты выполненных работ (услуг) по содержанию считаются подписанными сторонами и подлежат оплате, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
- 11) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим

законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

- 12) Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕИД.
- 13) Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.
- 14) Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).
- 15) Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
- 16) Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.
- 17) Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕИД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
- 18) Принять решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранной зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50-дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.
- 19) Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу №1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: _____),

Секретарь собрания: _____), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение избрать:

Председатель собрания: _____),

Секретарь собрания: _____), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о снятии полномочий с председателя Совета МКД _____ 31.03.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Снять полномочия с председателя Совета МКД _____

_____ с 31.03.2022 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0

% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
--	------	----	----

Решили (постановили): Принято решение снять полномочия с председателя Совета МКД [redacted] с 31.03.2022 г.

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о назначении с 01.04.2022 г. членом и председателем Совета МКД – [redacted] с ежемесячным вознаграждением в размере 0 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово»

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Назначить с 01.04.2022 г. членом и председателем Совета МКД – [redacted] ежемесячным вознаграждением в размере 0 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Количество голосов	ЗА 671,2	ПРОТИВ 0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение назначить с 01.04.2022 г. членом и председателем Совета МКД – [redacted] с ежемесячным вознаграждением в размере 0 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о выборе и утверждении состава Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий:

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий. С [redacted]

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Количество голосов	ЗА 671,2	ПРОТИВ 0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий. С [redacted]

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Количество голосов	ЗА 671,2	ПРОТИВ 0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

7. По вопросу № 7 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

8. По вопросу № 8 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении плана работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	0	671,2	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%

Решили (постановили): Не принято решение утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).

9. По вопросу № 9 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

10. По вопросу № 10 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил внести изменения в порядок приёмки выполненных работ (услуг) по содержанию: Председатель Совета МКД ежемесячно получает и подписывает в управляющей компании с 1 по 15 число месяца за предыдущий месяц акты выполненных работ и оказанных услуг по содержанию. Если в указанный срок в управляющую компанию не поступил письменный мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми собственниками, а акты выполненных работ (услуг) по содержанию считаются подписанными сторонами и подлежат оплате, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Внести изменения в порядок приёмки выполненных работ (услуг) по содержанию: Председатель Совета МКД ежемесячно получает и подписывает в управляющей компании с 1 по 15 число месяца за предыдущий месяц акты выполненных работ и оказанных услуг по содержанию. Если в указанный срок в управляющую компанию не поступил письменный мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми собственниками, а акты выполненных работ (услуг) по содержанию считаются подписанными сторонами и подлежат оплате, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение внести изменения в порядок приёмки выполненных работ (услуг) по содержанию: Председатель Совета МКД ежемесячно получает и подписывает в управляющей компании с 1 по 15 число месяца за предыдущий месяц акты выполненных работ и оказанных услуг по содержанию. Если в указанный срок в управляющую компанию не поступил письменный мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми собственниками, а акты выполненных работ (услуг) по содержанию считаются подписанными сторонами и подлежат оплате.

11. По вопросу № 11 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к

декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

12. По вопросу № 12 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	0	671,2	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%

Решили (постановили): Не принято решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

13. По вопросу № 13 повестки дня ПОЛУЧИЛИ информацию от представителя Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принята с сведению от Управляющей компании до собственников МКД информация по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

14. По вопросу № 14 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

15. По вопросу № 15 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

16. По вопросу №16 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

17. По вопросу № 17 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

собственников, принявших участие в голосовании			
--	--	--	--

Решили (постановили): Принято решение денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

18. По вопросу № 18 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил принять решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранный зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50-дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранный зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50-дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранный зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50-дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.

19. По вопросу № 19 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	671,2	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№ 1 – Калькуляция №1 к протоколу общего собрания

№ 2 - План работ по текущему ремонту на 2022 г

№ 3 - План работ по капитальному ремонту на 2022 г

№ 4 – Реестр собственников помещений в МКД.

№ 5 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№ 6 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 7 – Решения собственников.

№ 8 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

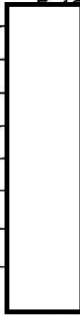
ПОДПИСИ:

Председатель собрания _____ «31» марта 2022 г.

Секретарь собрания _____ / «31» марта 2022 г.

Приложение № 1

Калькуляция №1 к протоколу общего собрания *№ 1/2022 от 31.03.2022*
Содержание жилья с 01.01.2022 года по адресу: мкр.Лянгасово, ул.
Комсомольская, д.47а

Вид затрат		тариф, руб/м2
Содержание жилья		
1	Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования дома, аварийное обслуживание	
2	Благоустройство	
3	Проверка и очистка вентканалов и дымоходов	
4	Расчетно-информационный отдел (РИО и ПВС)	
5	Управление жилым фондом	
6	Дератизация и дезинсекция подвалов	
7	Техническое обслуживание газового оборудования	
8	Непредвиденные расходы, меры по пожарной безопасности	
9	Уборка МОП (решили осуществлять собственными силами собственников и пользователей помещений дома и не включать в плату за содержание)	
Итого:		17,99

Текущий ремонт подрядным способом
(тариф и работы принимаются решением на общем собрании собственников, согласно приложению № 2)

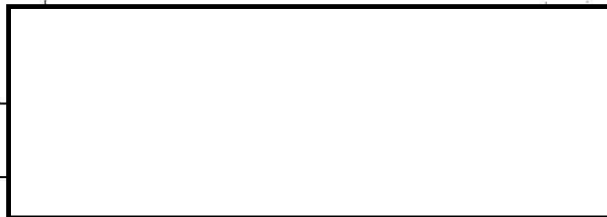
5,00 руб

Итого тариф на содержание жилого помещения и текущий ремонт

22,99 руб

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____



Предлагаемый перечень работ по текущему ремонту на 2022 год для утверждения советом МКД по адресу:

Приложение №2 к протоколу от 31.03.2022 г. №1/2022

Комсомольская 47а

S МКД

1298,3 кв.м.

№	Перечень работ по текущему ремонту	Ед изм.	Цена за ед.	Всего ремонт	Сумма, руб.	с 1 м2 в месяц	Утвержденный план по ТР на 2022	Примечание (в случае переноса срока ремонта указать год и квартал)
1	Монтаж продухов на кровле	шт.	1000	13	13000	0,83		
2	Ремонт бетонной отмостки частично	м2	2000	45,0	90000	5,78	✓	
3	Частичная планировка придомовой территории	шт.	20000	1,0	20000	1,28		
4	Установка пластикового окна в подъезде с восстановлением кладки под окном	шт.	25000	1,0	25000	1,60	✓	Подъезд №3 3 этаж
Итого по всем видам предлагаемых работ:			Сумма затрат :		148000	Тариф с 1 кв.м.:	9,50	

* Работы в текущих ценах по состоянию на 1.11.2020 г., в случае повышение цен итоговая стоимость работ корректируется

5,00

Приложение №3 к протоколу от 31.03.2022 г. №1/2022

Перечень работ по капитальному ремонту 2022 год

№	Вид работ	Выполнение в прошлый период	ПЛАН ПО КР на 2022 год	Примечание
1	Крыша			
2	Электроснабжение			
3	Водоотведение			
4	ГВС			
5	ХВС			
6	Отопление			
7	Подвал			
8	Фундамент			
9	Газоснабжение			
10	Фасад			

УТВЕРЖДЕНО Советом МКД

Члены совета МКД:

	/
	/
	/
	/
	/

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, КОМСОМОЛЬСКАЯ Д.47А

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
1,9	96,1				
2	43,5				
3	50,6				
4	44,9				
5	44				
6	50,6				
7	44,7				
8	43,8				
10	63,9				
11	39,5				
12	49,7				
13	63,6				
14	40,5				
15	49,6				
16	64,4				
17	39,9				
18	49,6				
19	48,5	98			
		98			
		98			
		00			
20	44,7				
21	46				
22	49,6				
23	44,1	1			
		1			
		1			
24	46,1				
25	49,9	1			
		1			
26	44,8	1			
27	45,7				

ОБЪЯВЛЕНИЕ

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а во дворе многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

21.03.2022 г. в 18 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 47а и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
2. Снять полномочия с председателя совета МКД.
3. Назначить члена и председателя Совета МКД с ежемесячным вознаграждением с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий.
5. Утвердить размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
6. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).
7. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).
8. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).
9. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022г. перенести на 2023-2025г.
10. Внести изменения в порядок приёмки выполненных работ (услуг) по содержанию: Председатель Совета МКД ежемесячно получает и подписывает в управляющей компании с 1 по 15 число месяца за предыдущий месяц акты выполненных работ и оказанных услуг по содержанию. Если в указанный срок в управляющую компанию не поступил письменный мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми собственниками, а акты выполненных работ (услуг) по содержанию считаются подписанными сторонами и подлежат оплате, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
11. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, принятое решение является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
12. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.
13. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.
14. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).
15. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
16. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.
17. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
18. Принять решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранной зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50-дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.
19. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

«11» 03 2022 г.

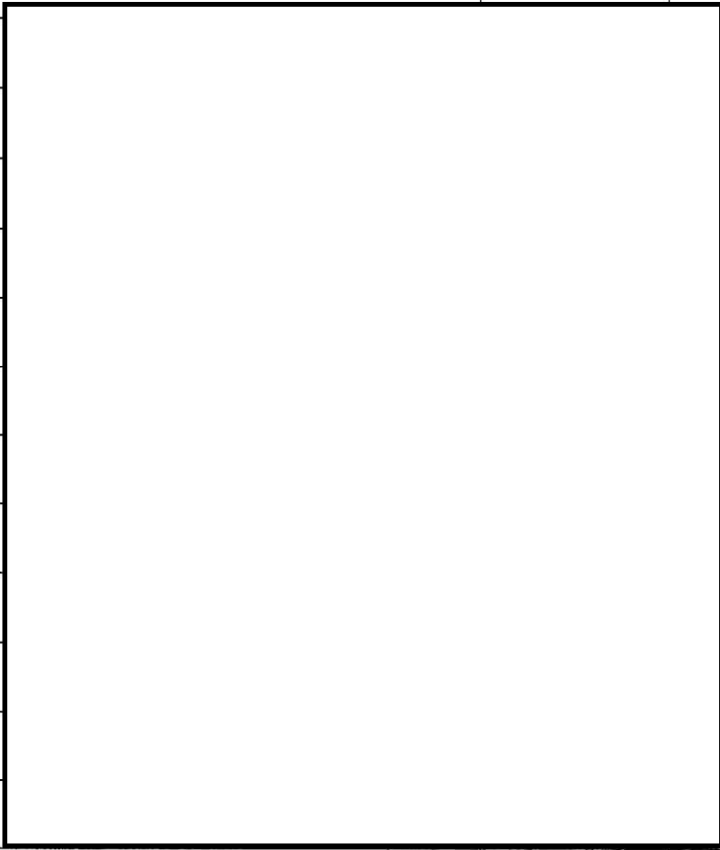
Осуществлѐн «11» 03 2022 года в 17 ч. 20 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «21» марта 2022 г. в 18 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
общему собранию собственников помещений в МКД
по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	12.				
2	16.				
3	2.				
4	25				
5	15				
6	6.				
7	10				
8	17				
9	23				
10	21.				
11	19.				
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «31» 03 2022 года МКД № 47а по ул. Комсомольская, г. Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Вопрос № 6			Вопрос № 7		
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
					1. Избрать председателем собрания: [Redacted] Секретарём собрания: [Redacted] Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.			2. Снять полномочия с председателя Совета МКД - [Redacted] кв. м. с 31.03. 2022 г.			3. Назначить с 01.04. 2022 г. членом и председателем Совета МКД [Redacted] с ежемесячным вознаграждением в размере 0 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».			4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий: [Redacted]			5. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)			6. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).			7. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2)		
1					✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2	438				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3	441				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
4	443				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
5	444				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
6	506				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
7	444				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
8	438				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
9																									
10	621				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
11	40				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
12	42				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
13					✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
14	44				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
15	46				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
16					✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
17	40				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
18	49				✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓		

Председатель собрания [Redacted]
 Секретарь собрания [Redacted]

Примечание: в квартире №5 семейная собственность.
 Мотив. Верить [Redacted]

Подпись [Redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «31» 03 2022 года МКД № 47а по ул. Комсомольская, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	С, кв. и квартира	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 14			Вопрос № 15			Вопрос № 16			Вопрос № 17			Вопрос № 18			Вопрос № 19			Подпись
					14. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасад, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).			15. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.			16. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.			17. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.			18. Принять решение по переносу железнодорожных контейнеров в количестве 2 штук из охранной зоны действия теплосетей на придомовой территории за счет собственников МКД в 50 дневный срок. В случае отказа от переноса произвести демонтаж контейнеров за счет собственников.			19. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	1				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
2	2				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
3	3				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
4	4				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
5	5				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
6	6				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
7	7				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
8	8				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
9	9																						
10	10				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
11	11																						
12	12				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
13	13				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
14	14				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
15	15				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
16	16				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
17	17				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
18	18				✓			✓			✓			✓			✓			✓			

Председатель
Секретарь

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «31» 03 2022 года МКД № 47а по ул. Комсомольская, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	Ф.И.О.	Вопрос № 8			Вопрос № 9			Вопрос № 10			Вопрос № 11			Вопрос № 12			Вопрос № 13			Подпись
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
19			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
20			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
21			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
22			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
23			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
24			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
25			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
26			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
27			✓	✓		✓					✓				✓			✓			
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					

Председатель собрания _____ /
 Секретарь собрания _____ /

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022.

общее собрание собственников от «31» 03 2022 года МКД № 47а по ул. Комсомольская, г. Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	Э. №, м. квартира	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 14			Вопрос № 15			Вопрос № 16			Вопрос № 17			Вопрос № 18			Вопрос № 19			Подпись
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	10				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
2	20				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
3	21				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
4	22				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
5	23				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
6	24				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
7	25				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
8	26				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
9	27				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
10																							
11																							
12																							
13																							
14																							
15																							
16																							
17																							
18																							

Председатель собрания

Секретарь собрания

[Blank box for signatures]

[Blank box for signatures]

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

«01» 04 _____ 2022 г.

Осуществлѐн «01» _____ 04 _____ 2022 года в 11 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома 1/колл от 31.03.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 47а

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих

--	--
